

Odbor vjerovnika

Split, 20. rujna 2022. godine

Predmet: OČITOVANJE – odgovor na dopis Dražena Granića od 26.08.2022.

Dana 26.08.2022. godine elektroničkom porukom zaprimio sam dopis člana Odbora vjerovnika Dražena Granića s pitanjima vezanim za poslove koje su do sada obavljali i koje će obavljati ubuduće angažirani radnici u ovom stečajnom postupku, na koji se očitujem kako slijedi.

Odvjetnici Vladušić smo pripremili svu potrebnu odgovarajuću dokumentaciju za ishodovanje tabularne izjave za uknjižbu.

Nadalje, zaposlena pravica je od HEP-a uspjela, u svrhu sređivanja imovinsko-pravnog i zemljišno-knjižnog stanja imovine (nekretnina), ishodovati presliku tabularne izjave HEP-a koja je dana 20.10.2008. godine ovjerena od strane javnog bilježnika Mladena Bureca iz Zagreba pod brojem OV-28802/08 kojom se dozvoljava uknjižba prava vlasništva našeg Društva uz istodobno brisanje prava vlasništva poduzeća HIDROELEKTRANE NA CETINI (Omiš) kao pravnog prednika trgovačkog društva HEP d.d. Zagreb i scan Ugovor o kupoprodaji koji je zaključen 1966. godine.

Navedena dokumentacija (tabularna izjava i Ugovor o kupoprodaji) je po zamolbi zaposlene pravice ponovno ovjerena od strane HEP-a kod javnog bilježnika i dostavljena nam putem pošte u veljači 2022. godine, te je ista u izvorniku dostavljena odvjetnici Vladušić da je priloži uz zahtjev za uknjižbu. Temeljem zahtjeva za uknjižbu u ZK su upisane aktivne plombe pod brojevima Z-1616/2022 od 18.01.2022. i Z-10512/2022. od 15.03.2022. godine. Još nisu donesena rješenja suda po istim zahtjevima. O navedenom je bio obaviješten i Odbor vjerovnika.

Nakon što smo mu pripremili svu potrebnu dokumentaciju i izvršili fizičku identifikaciju pojedinih djelova Upravne zgrade koji se u dostupnim snimkama ne vide, angažirani geodet je napravio Prijedlog geodetskog elaborata uplane i spajanja čestica, ali ga ne može završiti do kraja jer mora imati točne nositelje prava na česticama, a to će imati nakon uknjižbe i kao takav sa svim potrebnim podacima se može predati nadležnim institucijama na pregled i ovjeru.

Prethodno smo ishodovali Rješenje o izvedenom stanju, odnosno legalizirali dijelove Upravne zgrade koji su bili nelegalno izgrađeni, a što stručne službe Konstruktor inženjeringa d.d. nisu uspjele godinama prije otvaranja stečaja (od 2012. godine). Ovime su se stekli preduvjeti za uknjižbu Upravne zgrade.

Pored toga:

1. Popisana je i procijenjena sva elektronička oprema, ukupno 496 komada u Upravnoj zgradi i zgradi arhive koju su u više navrata razgledavali potencijalni kupci koji se bave takvom opremom, te su zaključili da je ista zastarjela i neupotrebljiva jer je nabavljena prije više od 10 godina i da ju nitko kao takvu neće kupiti. Pošto se radi o zastarjeloj opremi koja je takva

bila i u trenutku otvaranja stečajja, nije bilo i nema interesa za njenu kupnju i potrebno ju je zbrinuti kao elektronički otpad. Nakon kontaktiranja više tvrtki od kojih su rijetke bile spremne doći u zgradu i na ovu lokaciju u centru grada za dolazak na koju je potrebno ishodovati dozvole, nakon više telefonskih poziva i doslovno moljenja, za zbrinjavanje je angažirana tvrtka Korušće metali koja **BESPLATNO**, znači bez troška za Konstruktor inženjering d.d. u stečajju, za koju radnici Reto centra pošto su radnici Korušće metala prezauzeti, ali njihovim vozilima i kamionima, dolaze na lokaciju i odvoze elektronički otpad. Uvjet je da se oprema prethodno razvrsta i sortira (kućišta, ekrani, printeri, skeneri, tipkovnice, miševi, telefonski aparati i sl.), skinu se svi kablovi, popiše i donese na mjesto s kojeg je preuzimaju, a koje je najbliže izlazu. Odvoženje opreme se vrši prema njihovoj dinamici odvoženja na koju zaposleni radnici ne mogu utjecati, do sada su bili nekoliko puta i odvezli sav elektronički otpad iz zgrade arhive te dio iz Upravne zgrade. Ovaj posao je u tijeku, a zaposleni radnici stalno zovu angažiranu tvrtku i mole ih da požure s odvozom. U cilju izbjegavanja troška Konstruktor inženjering-u d.d. – u stečajju koji bi iznosio 8,00 kn/kg uvećan za PDV (ukupno 10,00 kn/kg) za zbrinjavanje uložaka istrošenih tonera zaposleni radnici samoinicijativno odnose iste u reciklažne kontejnere za odlaganje koji su postavljeni na nekoliko lokacija u gradu, od kojih je najbliži na Poljudu. Do sada su odnijeli cca 300 komada te ih i dalje odnose, nije moguće i takve kontejnere odjednom donijeti više komada istrošenih uložaka.

2. Za odvoz dokumentacije koja predstavlja papirnati otpad angažirana je ista tvrtka kao i za odvoženje elektroničkog otpada koja također **BESPLATNO**, znači bez troška za Konstruktor inženjering d.d. u stečajju, na naprijed opisani način dolazi na lokaciju i odvozi papirnati otpad prema svojoj dinamici odvoženja na koju zaposleni radnici ne mogu utjecati. Uvjet je da se prethodno papir razvrsta, složi u kartonske kutije koje zaposleni radnici donose iz raznih trgovina, iznese iz ureda na mjesto u hodniku s kojeg ga preuzimaju, jer ga drugačije neće odvoziti. Odvoženje papirnatog otpada je u tijeku, do sada je odvezeno 34 tone papirnatog otpada iz zgrade arhive te dio koji se nalazi u Upravnoj zgradi. Za pripremu koju rade zaposleni radnici za odvoz elektroničke opreme i papirnatog otpada raniji stečajni upravitelj je namjeravao angažirati student servis.
3. Do sada je, bez troška za Konstruktor inženjering d.d. u stečajju, zbrinuto 8,5 tona starih guma.
4. Namještaj koji se nalazi u Upravnoj zgradi i zgradi Arhive je procijenjen temeljem odluke Odbora vjerovnika od 24.8.2021. godine. Popis namještaja za prodaju s jediničnim cijenama objavljen je na mrežnoj stranici E-oglasna ploča sudova dana 20.09.2021. godine, a oglas o prodaji oglašen je u tiskanom izdanju Slobodne Dalmacije dana 21.09.2021. godine. U trenutku procjene bilo je 1226 komada namještaja, a u zgradi arhive 39 komada. Zgrada arhive je prodana i predana u posjed novom vlasniku, a prethodno su temeljem oglasa o prodaji prodani arhivski ormari i police te komplet kuhinja i dio ostalog namještaja. Za kupnju 36 komada kliznih arhivskih dvostranih regala nije bilo zainteresiranih kupaca pa ih je, na nagovor zaposlenih radnika, kupila tvrtka kojoj je predana dokumentacija koju je po zakonu potrebno trajno čuvati i to za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 153.750,00 kn, koja je za 25% veća od procijenjene vrijednosti te je izvršen prijeboj s dijelom računa za arhiviranje dokumentacije. Ostali namještaj koji se nalazio u zgradi arhive dovezen je u Upravnu zgradu. Prodaja namještaja se oglašava na društvenim mrežama i besplatnim internetskim oglasnicima (Njuškalo.hr, Indeks.hr, Oglasnik.hr) za prodaju na kojima su oglasi do dana sastavljanja ovog izvješća pregledani ukupno 6557 puta, a budući to za tvrtke nije besplatno angažirani radnici oglašavanje vrše sa svojih privatnih računa. Oglasi se svakodnevno ažuriraju i obnavljaju. Svakodnevno se komunicira s potencijalnim kupcima porukama na portalima, SMS porukama, elektroničkim porukama i telefonskim pozivima pri tom ne vodeći računa o danu i vremenu (znači svaki dan uključujući i neradne dane i u svako doba dana što se može dokazati uvidom u ispise odlaznih i dolaznih poziva kako na službenom telefonu tako i na privatnim mobitelima svih zaposlenih radnika). Uz to zaposleni radnici koriste i svoja poznanstva kako bi moguće zainteresirane kupce obavijestili o rasprodaji. Svakodnevno se potencijalnim kupcima pokazuje namještaj, a nekim kupcima

razmontira i nosi isti do vozila jer bi kupci inače odustali od kupnje. Na ovaj način do sada je prodano ukupno 410 komada raznog namještaja od čega je do sada uprihodovano ukupno 331.250,00 kn. Stečajni upravitelj ni zaposleni radnici nikako ne mogu utjecati na dinamiku prodaje namještaja jer ista ovisi o interesu kupaca.

5. Namještaj koji je „kupio“ Konstruktor Plan d.o.o. prije otvaranja stečaja, a koji se nalazi u prostorijama koje je Konstruktor Plan d.o.o. „kupio“ nije u posjedu Konstruktor inženjering-a d.d. u stečaju i zbog toga nema nikakve mogućnosti procijeniti ga, isto kao ni umjetnička djela koja je Konstruktor Plan d.o.o. također „kupio“ jer smetanje posjeda nikome, ako i smatra da ima jače pravo na posjed, Zakonom o vlasništvu i drugim pravnim stvarima nije dopušteno.
6. Temeljem odluke Odbora vjerovnika od 08.07.2022. godine umjetnička djela se prodaju kao cjelina, prodaja je oglašena na besplatnim internetskim oglasnicima i društvenim mrežama, na privatnim računima kako bi se izbjegao trošak koji bi imao Konstruktor inženjering d.d. u stečaju, oglasi se stalno ažuriraju i obnavljaju. Oglas, je na Njuškalu pregledan 103 puta, a na Indexu 154 puta, nekoliko se osoba interesiralo porukama, a nekoliko ih je nazvalo pri čemu je iskazivan interes za kupnju pojedinih djela, dok za kupnju kompleta do sada nema interesa. Također, poslano je više obavijesti elektroničkim porukama mogućim zainteresiranim kupcima (procjenitelj Večerina koji je obećao obavijestiti moguće kupce koje on poznaje, galerije umjetnina Morić, kojem je poslana i Wapp poruka jer mu se ne isporučuju poruke, ABC galerija, Info Aukcija, Minijatura, K deletis), osim jedne zaprimljene poruke od ABC galerije kojom je potvrđen primitak obavijesti drugog interesa niti kontakata istih nije bilo.
7. U tijeku je prodaja restorana na Bačvicama putem druge javne dražbe koju provodi FINA. Temeljem odluke Odbora vjerovnika od 08.07.2022. godine zaposleni radnici su izradili prijedlog teksta oglasa – obavijesti zainteresiranim kupcima o predmetnoj prodaji za objavu u tiskanom izdanju priloga Nekretnine Jutarnjeg lista te, nakon što sam sastavio konačan tekst, odradili sve poslove vezano za realizaciju istog. Ujedno napominjem kako su prodaju oglasili na besplatnim internetskim oglasnicima gdje je oglas do sada pregledan 84 puta.
8. Na javnim dražbama je prodano preko 100 komada strojeva i vozila, za koje je bilo više zainteresiranih kupaca. Zaposleni radnici su privatnim osobnim automobilima sa svim tim zainteresiranim kupcima odlazili na pogone i kamenolome Srinjine, Dicmo, Dugobabe, Remont, Velika Gorica, Sirobuja kako bi ih kupci mogli razgledati, isto kao i prodane nekretnine te pokretnine i nekretnine koje se još uvijek prodaju.
9. Po nekoliko puta dnevno, bez obzira na dan i vrijeme, se komunicira s bivšim radnicima vjerovnicima kako službenim telefonom tako i privatnim mobitelima, na društvenim mrežama,... radi davanja informacija istima o tijeku stečajnog postupka i njihovim tražbinama te odgovora na ostale raznorazne upite istih. Bivšim radnicima vjerovnicima se omogućuje dostava dokumentacije putem internetskih aplikacija za dostavu, također na privatnim mobitelima zaposlenih radnika, kako bivši radnici vjerovnici ne bi imali poštanskih ili troškova donošenja dokumentacije. Redovno se ažuriraju podaci bivših radnika vjerovnika temeljem dokumentacije koju dostave i u slučaju da im nije do tada bila isplaćena koja ili sve diobe, odmah im se isplaćuju. Još uvijek ima 16 bivših radnika vjerovnika s kojima ili nije moguće stupiti u kontakt ili nisu još dostavili broj računa ili drugu dokumentaciju kojima nisu isplaćene sve do sada izvršene diobe. Pored toga neprekidno se stupa u kontakt s rodbinom, nažalost, umrlih bivših radnika vjerovnika radi obavješćavanja istih o potrebi i načinu nasljeđivanja tražbine jer, u slučaju da se u ostavinskom postupku ne navede tražbina umrlog kao imovina, isti postupak bi se trebao ponoviti, a do dostave pravomoćne dokumentacije o nasljeđivanju se ne mogu vršiti isplate nasljednicima u slučaju diobe što bi istima prouzročilo dodatne troškove. Po zaprimanju pravomoćnih sudskih odluka u kojima su bivši radnici tužili Konstruktor inženjering d.d. u stečaju radi povreda radnih prava i koji su uspjeli u svojim tužbama, preračunavaju se tražbine, obračunava se razlika u odnosu prema do tada isplaćenim diobama, izrađuje se podloga temeljem koje stečajni upravitelj izrađuje prijedlog Sudu za ispravak dotadašnjih Rješenja i Diobnih popisa, u što je moguće kraćem roku od dana zaprimanja sudskih odluka te se ista isplaćuje

radnicima odmah po pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda u Splitu o ispravkama ranijih Rješenja i Diobnih popisa.

Budući se u Pitanjima stečajnom upravitelju navode iznosi plaća zaposlenih radnika, dužan sam od brojnih navesti samo neke od primjera na kojima su isti radili u cilju smanjivanja rashoda i povećanja prihoda Konstruktor inženjeringa d.d. u stečaju (komunalna i naknada za uređenje voda, struja, troškovi interneta i telefona,...)

Konkretno:

1. Proučavanjem zakona i propisa gradova i općina znatno su smanjeni troškovi te povećani prihodi Konstruktor inženjeringa d.d. u stečaju.
Na ovaj način je od Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva Zagreb ishođen povrat sredstava u iznosu od preko **400.000,00 kn**. Naime, iznos komunalne naknade na objektu NAMA Remiza je bio cca 40.000,00 kn/mjesec i to godinama, cca 15 godina prije otvaranje stečajnog postupka. Godinama se taj iznos plaćao, a da nitko od rukovoditelja i zaposlenika upravne zgrade prije otvaranja stečaja nije proučio zakone i propise i ustanovio da budući ne koristimo cijelu zgradu NAMA Remiza imamo pravo na umanjenje naknade za 50%.
2. Na isti način su, dijelom i u vođenim upravnim postupcima, umanjene obveze za komunalnu i naknadu za uređenje voda na nekretninama Konstruktor inženjeringa d.d. u stečaju i to Pogonu Dugobabe, Kamenolomu Srinjine, Pogonu Velika Gorica, Upravnoj zgradi u Splitu, Bačvicama, Pogonu Remont i Kamenolomu Dicmo. Ušteda cca 10.000,00 mjesec. Ukupna ušteda do sada cca **350.000,00 kn**.
3. Uvidom u ugovor sa firmom Muller, koja je bila zakupac u Robnoj kući NAMA u Zagrebu utvrđeno je da su bili dužni zatražiti priključak struje na svoje ime, u protivnom će im se prefakturirati mjesečni trošak struje. Ugovor je sklopljen cca dvije godine prije otvaranja stečajnog postupka, Muller nije zatražio i dobio priključak na svoje ime, a nitko im nikada prije otvaranja stečaja nije prefakturirao taj trošak, niti bi bio prefakturiran da nije detaljno pregledana ta dokumentacija. Retroaktivno je ispostavljen račun za cijeli period na iznos od cca 130.000,00 kn koji je u cijelosti uplaćen na račun Konstruktor inženjeringa d.d. u stečaju. Od otvaranja stečaja do prestanka najma sa zakupcem Muller u veljači 2020. godine, prefakturiran je daljnji iznos potroška struje u iznosu od cca 300.000,00 kn. Ukupno prihod **430.000,00 kn**.
4. U Pogonu Remont zakupcima je prefakturiran proporcionalni dio komunalne naknade i vode koji im nikada ranije prije otvaranja stečajnog postupka nije naplaćivan iako je to bila obveza po ugovorima. Ukupno je na taj način ostvaren prihod od cca **380.000,00 kn**.
5. U Pogonu Velika Gorica zakupcu Intersteel je prefakturiran proporcionalni dio komunalne i vodne naknade, te odvoz otpada koji im nikada ranije prije otvaranja stečajnog postupka nije naplaćivan iako je to bila obveza po ugovoru. Ukupno je na taj način ostvaren prihod od cca **360.000,00 kn**.
6. Sa firmom Pismohrana servis d.o.o. sklopljen je ugovor o arhiviranju dokumentacije koja se po zakonu treba trajno čuvati (radnički dosjei i kartoni primanja). Cijena po metru prikupljene dokumentacije je 2.682,50 kn. Zaposleni radnici su iz kartona radnika kojih je bilo cca 2.500 komada, a koji su se nalazili u zgradama uprave i arhive sortirali što je potrebno ostaviti, a što se može baciti (kopije ugovora, odluke o godišnjem odmoru, rodni listovi, domovnice i slično). Ukupno su izbacili cca 50 metara dokumentacije, čime su firmi uštedjeli iznos od cca **134.000,00 kn**. Nakon sortiranja na trajno čuvanje predano 225,5 metara kartona radnika i popratne dokumentacije koja se po zakonu ne smije baciti. Navedeno sortiranje, odvoz papirnato otpada i prikupljanje je odrađeno i u popodnevnim satima, te vikendima, dakle izvan radnog vremena i to kroz duži vremenski period.
7. Na osnovu brojnih dopisa, žalbi, mnogobrojnih telefonskih poziva i izlazaka na teren s predstavnicima općine Klis, umanjena je obveza za naknadu za uređenje voda koju naplaćuju

Hrvatske vode sa 200.000,00 kn na godišnjem nivou na cca 30.000,00 kn. Naknada je umanjena za 2019., 2020. i do 30.06.2021. godine, čime je ukupna ušteda cca **425.000,00 kn**.

8. Trošak telefona i interneta smanjen sa cca 2.000,00 kn/mjesec na 200,00 kn mjesec. Ušteda cca **40.000,00 kn**.

Sve ove naplate i uštede su ovom stečajnom dužniku donijele ukupno više od **2.500.000,00 kn**. Također, bez troška koji bi imao Konstruktor inženjering d.d. u stečaju zaposleni radnici su ispraznili pogone i zbrinuli sav otpad koji se nalazio na pogonima u Dicmu i Srinjinama jer ih kupci nisu htjeli preuzeti u stanju u kakvom su se nalazili.

Isto tako, zaposleni radnici u cilju izbjegavanja troška poštanskih usluga Konstruktor inženjeringa d.d. u stečaju nose osobno poštu koja se šalje u Split i Sinj.

Uz prethodno navedeno ne može se iskazati ušteda koja se ostvaruje angažmanom zaposlene pravnice koja zastupa Konstruktor inženjering d.d. u stečaju u svim postupcima (osim u postupcima radi pobijanja) jer bi se inače značajna sredstva morala izdvajati za trošak odvjetnika za sastavljanje tužbenih zahtjeva i raznih podnesaka, prisustvovanja na brojnim ročištima na sudovima u Splitu, Zagrebu i Metkoviću uz napomenu kako na ona u Splitu ista odlazi bez naknade troška svojim osobnim automobilom i sl.

Ujedno napominjem kako je pravnica u sudskim sporovima u kojima je zastupala Konstruktor inženjering d.d. u stečaju uspjela naplatiti, između ostalog, od Integrala (BiH) 50.000,00 EUR s pripadajućom kamatom, od Pinus Pointa 81.630,00 kuna te od obrtnika Davora Mikića 50.000,00 kuna. Uz to je angažmanom zaposlenih radnika još naplaćeno cca 4.970.000,00 kuna domaćih potraživanja, bez naplata potraživanja od HC, HAC i Sveučilišta u Splitu, od čega cca 3.124.000,00 kuna od Grada Ploča.

Do sada je u stečajnom postupku pravomoćno okončano ukupno 240 sudskih postupaka, a još ih je u tijeku cca 900.

Temeljem Ugovora o zakupu do sada je uprihodovano ukupno cca 8 milijuna kuna.

Treba napomenuti i to da je do sada u stečajnom postupku unovčena stečajna masa u ukupnom iznosu od cca 157 milijuna kuna od čega su podmirene dijelom tražbine razlučnih vjerovnika, a bivšim radnicima je isplaćeno ukupno 42,2 milijuna kuna. U cijelosti su podmirene obveze koje se namiruju kao troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u iznosu od cca 65 milijuna kuna od čega je ukupni bruto trošak plaća zaposlenih radnika u iznosu od 2,08 milijuna kuna (mjesečno cca 36.800 kuna) što predstavlja 3,2 % ukupno podmirenih obveza, odnosno 1,33 % ukupno unovčene stečajne mase.

Fizički raspolažemo s dijelom dokumentacije u sporovima pobijanja, i to sa preslikama odgovora na tužbe i zapisnika sa ročišta, a koje smo uporno tražili i u konačnici dobili od odvjetnice Jerončić. Ostatak dokumentacije pratimo uvidom u e-komunikaciju te smo istu poslali i Draženu Graniću na uvid.

Napominjem kako prethodni stečajni upravitelj nije prijavio niti ovlastio zaposlenu pravnicu da radi kroz sustav e-komunikacije već je isti to isključivo osobno radio.

Međutim, odmah po preuzimanju dužnosti, istu sam u mjesecu svibnju 2022. godine (a po pravomoćnosti rješenja o imenovanju na dužnost u Konstruktoru i sebe kao novog stečajnog upravitelja prijavio za upis u interni registar Ministarstva pravosuđa i uprave za e-Komunikaciju) prijavio kao punomoćnicu i ovlastio da ima uvid u sve predmete Konstruktor inženjeringa d.d. u stečaju kroz sustav e-komunikacije.

Nadalje, dio dokumentacije koja se odnosi na Podružnicu Slovačka, i koja je dostupna putem Interneta (registracija podružnice na sudu u Bratislavi) je upravo zaposlena pravnica kompletirala, kao i izvješća o poslovanju (bilješke uz financijske izvještaje i odluke o raspodjeli dobiti za 2016. i 2017. godinu koji su bili javno objavljeni) povezanih društava Konstruktor (između ostalih Konstruktor Plan i Konstruktor Hotina) te dostavila odvjetnici Jerončić da je koristi u predmetima pobijanja.

Nakon što je dana 16.8.2022. godine od Trgovačkog suda u Splitu zaprimljen promet po deviznim računima Konstruktor Plana d.o.o. tijekom 2016. i 2017. godine napravljena je

analiza, o kojoj je sastavljeno Izvješće, a koje je Izvješće ujedno dostavljeno odvjetnici Julii Vladušić radi ocjene može li isto poslužiti i postupcima za pobijanje, te je isto dostavljeno članovima Odbora vjerovnika uz poziv za sjednicu Odbora vjerovnika.

Osobno sam od preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja kao vanjske suradnike angažirao odvjetnicu Juliu Vladušić za zastupanje Konstruktor inženjeringa d.d. u stečaju u postupcima pobijanja, a koja je ranije angažirana i na poslovima uknjižbe Upravne zgrade, geodeta Viru za izradu Geodetskog elaborata i stalnog sudskog vještaka za procjenu umjetnina, sve prema odlukama Odbora vjerovnika. Raniji stečajni upravitelj je angažirao sve ostale vanjske suradnike kao procjenitelje koji su procijenili imovinu Konstruktor inženjeringa d.d. u stečaju u trenutku prodaje kad je to bila zakonska obveza. Ostale osobe koje je angažirao bile su uglavnom bivši radnici Konstruktor inženjeringa d.d. pri čemu se savjetovao i s ostalim bivšim radnicima, prema mojim saznanjima i s Draženom Granićem pa mi nije jasno zašto tada Granić nije predložio angažman Dragana Brtana kao ekonomskog stručnjaka. Dana 8. rujna 2022. godine trebao se na inicijativu bivših radnika održati sastanak na kojem je bilo predviđeno da bude prisutan i Brtan, ali sastanak nije održan jer nitko od inicijatora ni Dragan Brtan nisu došli. Usprkos tome, ukoliko Dragan Brtan dade svoju ponudu u kojoj će obrazložiti opravdanost i učinkovitost njegovog angažmana, spreman sam Odboru vjerovnika predložiti njegov angažman temeljem ugovora o djelu. Usput, s predstavnicima radnika 15.08.2022. godine nisam imao nikakav sastanak, tog dana je bio blagdan i neradni dan.

Zaposlena pravница je tijekom ovog razdoblja bila na ročištima na OS Split u predmetima u kojima su stranke Zdravko Trkulja, Ivica Vukušić te Božidar Šare.

Inače, u kaznenom predmetu koje Općinsko državno odvjetništvo vodi protiv Zdravka Trkulje je isti nepravomoćnom presudom proglašen krivim te je ujedno usvojen naš imovinsko-pravni zahtjev za plaćanjem iznosa od 24.381,85 kuna.

Nadalje, ista je od mog dolaska na dužnost izradila više od 80 podnesaka u 80 raznih predmeta (prvenstveno parničnih i ovršnih) u kojima je obavještavala sud jesu li u istima tužitelji prijavili tražbinu u našem stečajnom postupku ili pak nisu, te je li im ista priznata ili osporena, od koga i u kojem iznosu.

Također je izrađivala podneske u tekućim predmetima, primjerice u predmetu Ovr broj: 154/2022 koji se pred OS Dubrovnik vodi povodom prigovora Božidara Šare na Zahtjev za izravnu naplatu i u predmetu broj: Pn-175/2022 OS Split tuženika Božidara Šare u kojem je uredila tužbeni zahtjev te se očitovala na navode protivne strane u svezi istaknutog prigovora prijeboja i amortizacije imovine u poslovnom prostoru na Bačvicama. U predmetu OS Split broj: Pnš - 283/2014 tuženika Božidara Šare radi naknade štete i naknade svih koristi zbog neovlaštenog korištenja poslovnog prostora u vremenu od 01.07.2011. godine do 01.03.2014. godine je uputila zamolbu odnosno požurnicu radi nastavka postupka i donošenja odluke.

Požurnice su ujedno upućene i u revizijskim predmetima za KBC Rebro i Šangulin, kao i u ovršnim predmetima koji se vode protiv ovršenika Božidara Šare (u međuvremenu je zaprimljena odluka VSH kojim se ne dopušta revizija B. Šare) i ovrhovoditelja Vice Dodiga. Pravnica ujedno priprema i podatke o sudskim sporovima za Odbor vjerovnika i za izvješća koja dostavljamo sudu.

U međuvremenu je pravnica izrađivala i razne ugovore, primjerice Ugovor o pohrani i čuvanju arhivskog i registraturnog gradiva s Pismohrana-servis d.o.o. u mjesecu travnju 2022. godine, a prethodno Ugovore o kupoprodaji za Dugobabe, za Zelovo, za dionice Hajduka te za prodane garaže, a ujedno je izrađivala i tabularne izjave za kupce te izdavala razno-razne potvrde bivšim radnicima (koje se odnose na njihove reference, mirovinski staž, osposobljavanje i sl.).

Ista svakodnevno obavlja telefonsku i pismenu komunikaciju sa raznim odvjetnicima, između ostalog sa:

- Odvjetnicom Julijom Vladušić
- Odvjetnicom Marinom Šare Tudor
- Odvjetnicom Marijom Jerončić-Mandić
- Odvjetnikom Alenom Đapić (stranke Stipe Alagić i Mijo Miletić)

- Odvjetnikom Mijom Jeličić (stranka Josip Žarković)
- Odvjetnikom Draženom Vukovićem (stranka Ivan Šarić)
- Odvjetnikom Robertom Jančik u Zagrebu (stranka ARI ARITMA Turska), a radi podmirenja troška arbitražnog postupka utvrđenog pravorijekom Stalnog izabranog sudišta pri HGK, poslovni broj predmeta: AS-P-2014/10 od 01. veljače 2016. godine, u visini od 67.212,00 kuna s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom

kao i sa Sudom, svim ostalim strankama, bivšim radnicima i stečajnim vjerovnicima te svim zainteresiranim osobama.

Na kraju, napominjem kako pravnica prati i sve nove pravne propise, primjerice izmjene i dopune zakona (konkretno izmjene i dopune Zakona o parničnom postupku) te upravo uvedeni sustav e-ovrhe, a radi podnošenja zahtjeva za ovrhu protiv dužnika Konstruktor inženjeringa d.d. u stečaju.

Pored svega naprijed navedenog angažirani radnici svakodnevno obavljaju razne tekuće poslove koje je potrebno obavljati radi odvijanja stečajnog postupka kao što su pronalaženje najmoprimaca i izrada ugovora o najmu, izrada izlaznih računa (do sada ukupno cca 1200 komada), zaprimanje ulaznih računa i briga o pravovremenom plaćanju dospjelih obveza, kontaktiranje kupaca i prikupljanje podataka i davanje prijedloga stečajnom upravitelju za poduzimanje radnji za naplatu potraživanja, pripremanje dokumentacije i obrada podataka koji su potrebni stečajnom upravitelju za sastavljanje podnesaka za Trgovački sud kao i za korespondenciju s drugim strankama, obrada materijala i podataka koje stečajni upravitelj koristi u svojim prijedlozima za prodaju imovine stečajnog dužnika, radnje na realizaciji kupoprodaja (pokazivanje imovine zainteresiranim kupcima, izrada primopredajnih zapisnika i sl.), obračunavanje tražbina razlučnih vjerovnika s kamatama, troškova koji terete nekretnine prema čl. 254. Stečajnog zakona, obrada dokumentacije potrebne stečajnom upravitelju za podnošenje prijedloga namirenja od sredstava dobivenih unovčenjem imovine, analiza tražbina (1. viši isplatni red 1252 tražbine, 2. viši isplatni red 273 tražbine), žalbi i raznih podnesaka stečajnih vjerovnika kao i obrada podataka za potrebe sastavljanja izvješća stečajnog upravitelja o tome, sastavljanje prijedloga teksta oglasa o prodaji imovine i sve potrebne radnje za realizaciju oglašavanja, praćenje i priprema izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, priprema podataka stečajnom upravitelju za izradu izvješća za sjednice Odbora vjerovnika, sudjelovanje u javnim dražbama za prodaju imovine stečajnog dužnika i sastavljanje zapisnika s istih, redovno sastavljanje prijedloga podnesaka stečajnom upravitelju za dostavu razne dokumentacije Trgovačkom sudu, obračun kamata te drugi poslovi vezani za sudske postupke i sve potrebne ostale tekuće radnje i poslove.

I na kraju, naglašavam kako se o svim poslovima koje obavljaju zaposleni radnici redovito izvješćuje Trgovački sud u Splitu, Odbor vjerovnika, a putem javne objave i sve zainteresirane druge osobe, u tromjesečnim Izvješćima stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj
Josip Hrga, dipl.iur.